

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 23

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 31 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Γεράνι Κυδωνίας μπροστά από ιδιοκτησία Μιχαήλ Ηλιάκη Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 5.12.89 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Γεράνι Κυδωνίας και το από Γενάρη 1988 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του μηχανικού Μανώλη Γκαζή που θεωρήθηκε στις 30.6.88 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χανίων και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 5445/594/89/24.11.89 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 5.12.89 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Γενάρη 1988 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον μηχανικό Μανώλη Γκαζή με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 30.6.88 επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή 7, 8, 10, 11, 12, 9 και τα όρια της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 7', 8', 10', 11', 12', 9'.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 10 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στη θέση Γεράνι Κυδωνίας Χανίων μπροστά στην ιδιοκτησία Μιχαήλ Ηλιάκη.

Χανιά σήμερα 5.12.89, οι υπογραφόμενοι:

1) Δημήτριος Σούνιος, Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων.

2) Στυλιανός Κουρτάκης, Αναπλ. Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Χανίων λόγω κωλύματος του Δ/ντή.

3) Κων/νος Χατζημανωλάκης, Λιμενάρχης Χανίων

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παρα-

λίας και θέσεων αμμοληψίας επισκεφθήκαμε την περιοχή που απεικονίζεται στο από τον Γενάρη του 1988 διάγραμμα του μηχ/κού Μανώλη Γκαζή.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την από 18.3.1988 αίτηση του Μιχαήλ Ηλιάκη με την οποία ζητεί τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας μπροστά στην ιδιοκτησία του στο Γεράνι Κυδωνίας Χανίων.

2) Το από τον Γενάρη του 1988 τοπ/κό διάγραμμα του μηχ/κού Μανώλη Γκαζή με κλίμακα 1:500, ελεγμένο για την ακρίβεια του από τον Στυλιανό Κουρτάκη, μηχ/κό της Δ.Τ.Υ.Ν. Χανίων και θεωρημένο από τον Δ/ντή της Υπηρεσίας αυτής την 30.6.1988.

3) Την γνώμη που σχηματίστηκε από τις επιτόπιες μεταβάσεις σχετικά με το πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται από την θάλασσα.

4) Ότι η περιοχή είναι εκτεθιμένη στους βόρειους ανέμους ως και το γεγονός ότι στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

5) Τις διατάξεις:

α) Του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας».

β) Του άρθρου 23 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη κ.λ.π.».

6) Την σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ η οποία εκφράζεται στο υπ' αριθ. 544.5/594/89/24.11.89 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του παραπάνω τοπ/κού διαγράμματος.

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 7, 8, 10, 11, 12, 9.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 7', 8', 10', 11', 12', 9'.

2. Θέτουμε ζώνη παραλίας 10μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του ΑΝ. 2344/40.

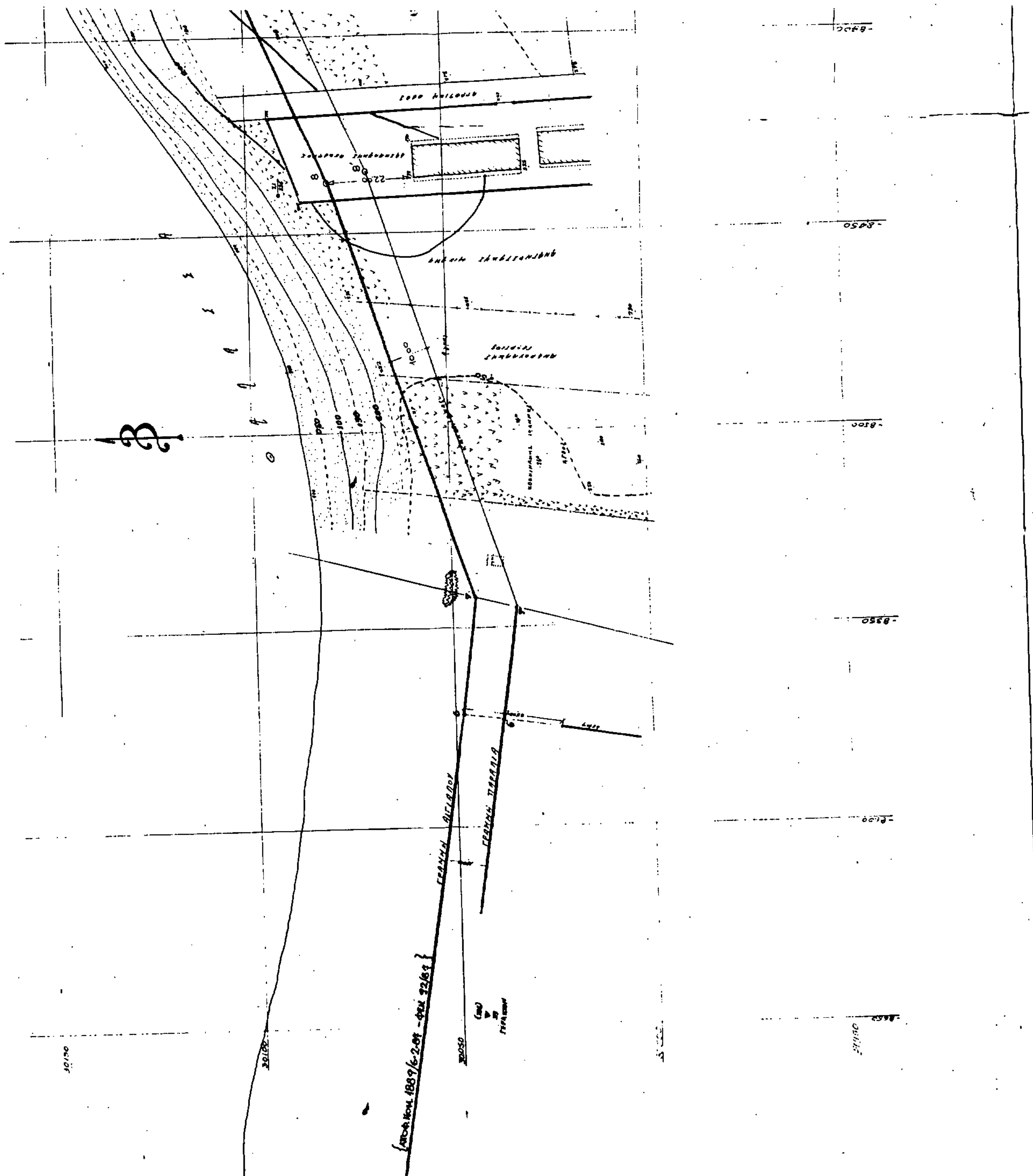
3. Καθορίζουμε παλαιό αιγιαλό με μπλε συνεχή γραμμή και με κορυφές 12, 99".

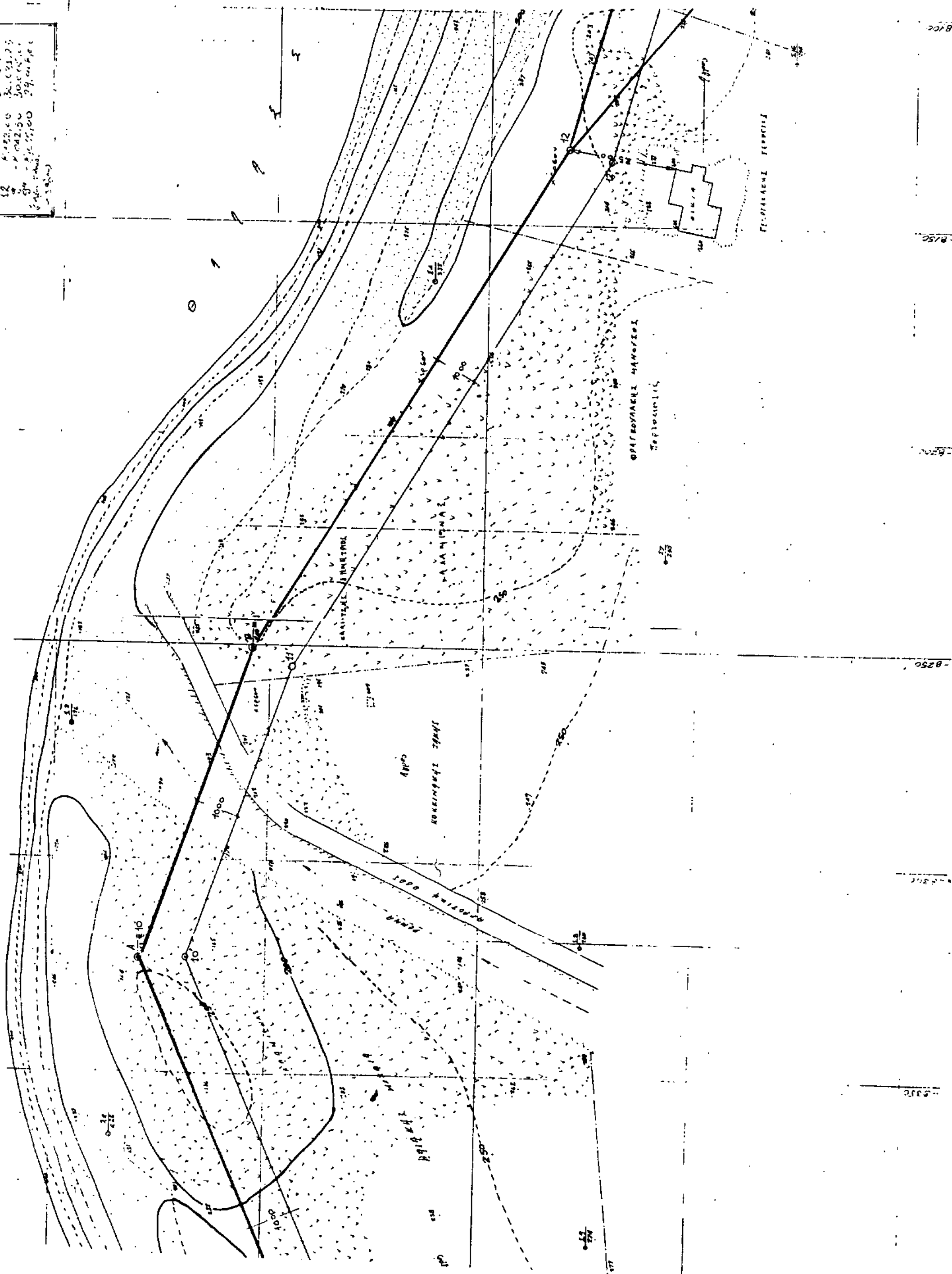
4. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίστηκαν από σταθερά σημεία.

Η επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΟΥΝΙΟΣ

Τα Μέλη
ΚΟΥΡΤΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ


ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑ
30050



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1 Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την εκθεση [illegible] καθορισμου των οριων του αιγιαλου [illegible] του Δ 636 [illegible]

[illegible]

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Το παρόν συνοδεύει την από 5-12-89 έκθεση της επιτροπής η οποία επικυρώθηκε με την [illegible] απόφασή μας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Μανώλης Φραδέλλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛ 1:5000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΓΕΡΑΝΙ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΜΙΧΑΛΗ ΗΛΙΑΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΓΕΡΑΝΙΟΥ

ΕΠΑΡΧΙΑ: ΚΥΔΩΝΙΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΧΑΝΙΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΧΑΝΙΩΝ

ΚΛ 1:500

ισοϋψείς ανά 0.50μ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΤΟ [illegible] ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΤΡΙΓΩΝ. ΓΕΡΑΝΙ 39 [illegible] ΡΟΥ)

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΤΟ [illegible] 39 ΓΕΡΑΝΙ (Δ 386)

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΓΕΝΑΡΗΣ 1988

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Α κ Β κολωνάκια από μπετόν
- ΑΜΜΟΥΔΙΑ
- ΚΤΙΣΜΑ
- ΚΑΛΑΜΙΕΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΓΚΑΖΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝ[illegible]
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤ[illegible]
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ[illegible]
ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ 56 ΧΑΝΙΑ [illegible]

ΒΟΝΤΙΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.913.3/21/1/11072 (2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Νεκροπήγαδο - Διφλιάς της Κοινότητας Βέσσας Νομού Χίου.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β) Την υπ' αριθ. Πρωτ. Υ. 886/27.11.89 (ΦΕΚ 878/29.11.89 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Άμυνας Κάρολο Παπούλια, γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 2.026 μ2 που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 2944/4.4.86 απόφαση Νομάρχη Χίου (ΦΕΚ 347/18.4.86 τ. Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Νεκροπήγαδο - Διφλιάς της Κοινότητας Βέσσας Νομού Χίου ότι η αποζημίωση που καθώρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χίου με την υπ' αριθ. 37/25.7.88 δικαστική απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με Α.Κ. 1144/Α της ΓΥΣ Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από τον Δκτή ταξχο Παναγιώτη Τέγο έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 598/11.1.90 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. εννιακοσίων εξήκοντα τριών χιλιάδων οχτακοσίων «963.800».

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην «Εφημερίδα της Κυβερνήσεως» τ. Δ', όπως προβλέπεται από το άρθρο 7 του Ν.Δ/τος 797/71, μέχρι 24.1.90.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιανουαρίου 1990

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. 18 (3)

Ανακοίνωση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αρδευτικού έργου «Αντιπλημμυρικά έργα Κάτω Ρου Ευρώτα Ν. Λακωνίας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε στους κατωτέρω:

α) Εκείνους που αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας, στα δυνάμει της με αριθ. Γ 1009/1601/29.8.86 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 909/2.10.86.Τ. Δ') αναγκαστικά απαλλοτριωθέντα ακίνητα για την κατασκευή του αρδευτικού έργου «Αντιπλημμυρικά έργα Κάτω Ρου Ευρώτα Ν. Λακωνίας».

β) Στους τυχόν εγγεγραμμένους ενυποθήκους στα ακίνητα αυτά ή κατάσχοντες δανειστές ή τρίτους διεκδικητές ότι η δυνάμει του αριθ. 3375/28.6.89 πρακτικού των Νομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δικαιοσύνης καθορισθείσα οριστική τιμή αποζημίωσης για τα παραλειφθέντα συστατικά ιδιοκτησίας που απαλλοτριώθηκαν με την αριθ. 1009/1601/29.8.86 Κ.Υ.Α., όπως αυτά εικονίζονται στον Οικείο Πίνακα, κατετέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε γι' αυτό το Νο 12567/28.12.1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σπάρτης για συνολικό ποσό δρχ. 3.846.460.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 3 Ιανουαρίου 1990

. Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Ε. Βελτιώσεων και α.α.
ΓΙΑΝΝΗΣ ΖΑΡΠΑΣ

Αριθ. 509052/511.8.6./68 (4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως απαλ/σεως εκτάσεων για τον διπλασιασμό της γραμμής Λάρισας - Πλατέος από χ.θ. 410+000 έως 428+000 (Λεπτοκαρυά - Λιτόχωρο).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 11 του Ν.Δ 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας και άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Μ.3553/844/21.1.88 κοινή απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Μεταφορών - Επικοινωνιών (ΦΕΚ. 67/τ.Δ/1.2.88) για την Κατασκευή διπλής σιδ/χής γραμμής Λάρισας Πλατέος μεταξύ χ.θ. 410+000 έως 428+000 (Λεπτοκαρυά - Λιτόχωρο).

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, διεκδικούν δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι, η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Κατερίνης με την 81/89 απόφασή του για τα ακίνητα και επικείμενα που εικονίζονται στο 1494/13.4.87 διάγραμμα και πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το με αριθμό 14552/7.12.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 605.639.130 δρχ. (Γρ. παρακαταθηκών Κατερίνης).

2. Η παραπάνω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

(Αριθμός Διπλοτύπου 4268857 5350414/90 του ΚΒ' Δημόσιου Ταμείου Αθηνών της 9 και 16.1.90)

Αθήνα, 19 Δεκεμβρίου 1989

Ο Γεν. Διευθυντής
Δ. ΚΑΡΑΠΑΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/33083/Φ.Ε65 (5)

Διαπλάτυνση της Π.Ε.Ο. Ηρακλείου - Αγ. Νικολάου στο τμήμα από χ.θ.17+400 έως χ.θ. 17+460 (ισόπεδος κόμβος Γουβών).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν.960 (άρθρο 9, παρ. 4), Ν.947/79 (άρθρο 62, παρ. 9 και 10), Ν.1349/83 (άρθρο 14) και Ν.1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν.653/77».

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/88 «περί Οργανισμού της Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων.

4. Το κτηματολόγιο του υπόψη οδικού τμήματος που συντάχθηκε από την 3η ΔΕΚΕ τ. 12ης ΠΥΔΕ και εγκρίθηκε με την 1730/18.7.89 απόφαση της τ. 12ης ΠΥΔΕ.

5. Το Δ3β/8/211-Η/29.8.89 έγγραφο της Δ/νσης Συντ. Οδικών Έργων (Δ3), αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι το προς διαπλάτυνση τμήμα της παλαιάς Εθνικής οδού Ηρακλείου - Αγ. Νικολάου, για την εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν.653/77 στην απαλ/ση των απαιτουμένων εκτάσεων είναι το τμήμα που περιλαμβάνεται μεταξύ της χ.θ. 17+400 και της χ.θ. 17+460 (ισόπεδος κόμβος Γουβών).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 25129/2924 (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαϊδαρίου Αττικής, στο Ο.Τ. 120.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικώτερατα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ, αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την αρ. 175/21.7.88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Χαϊδαρίου.

6. Την αρ. 20/19.7.89 θέμα 6ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαϊδαρίου στο Ο.Τ. 120 με την μετατόπιση Ρ.Γ. και Ο.Γ. όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1/500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δ.Α. μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 6 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. 25127/2922 (7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού Αττικής, στα Ο.Τ. 18-19 και 30.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικώτερατα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ, αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Τις αρ. 78/87 και 162/89 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού.

6. Τις αρ. 28/89 (θέμα 9ο) και 32/89 (θέμα 8ο) γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού στα Ο.Τ. 18-19 και 30 όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που αντίγραφο του θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δ.Α. μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 12 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. 4852 (8)

Τροποποίηση Σχεδίου οικισμού Νέας Σελεύκειας Ν. Θεσπρωτίας στα Ο.Τ. 32, 36, και 39.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Πρ. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Το από 17.12.1936 Β.Δ. (ΦΕΚ 567 Α'/31.12.1936) για την έγκριση του Σχεδίου Οικισμού Νέας Σελεύκειας.

5. Την υπ' αριθ. 85/1989 γνωμοδότηση του κοινοτικού Συμβουλίου Νέας Σελεύκειας.

6. Την υπ' αριθ. 5/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Θεσπρωτίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου οικισμού Νέας Σελεύκειας στα Ο.Τ. 32, 36 και 39, όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης. Το συνοδευτικό της απόφασης Τοπογραφικό Διάγραμμα να αναρτηθεί σε εμφανές μέρος του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Θεσπρωτίας επί δεκαπενθήμερον μετά την δημοσίευσή της.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 11 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΣΠΥΡΟΣ ΜΕΝ. ΜΑΛΑΞΙΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. 1032 (9)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 2301/27.5.1987 απόφασης καθορισμός νέου χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση Γυμνασίου εντός των ορίων του οικισμού Κοινότητας Πεδινής Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π.» και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 29 αυτού.

β) Του Ν.1337/83 και ειδικώτερα το άρθρο 38 αυτού.

γ) Του Π.Δ. της 2.4.85 (ΦΕΚ 225 Δ'/85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

2. Το ρυμοτιμικό σχέδιο διανομής του οικισμού Κοινότητας Πεδινής που κυρώθηκε με την αγροτική νομοθεσία.

3. Την αριθ. 73/89 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Πεδινής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθ. 30/1989.

5. Την υπ' αριθ. 2301/27.5.1987 απόφασή μας.

6, Την Γ4δ/15883/1903/88 απόφαση του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη μη δημοσίευση των διαγραμμάτων, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται η υπ' αριθ. 2301/1987 απόφαση και χαρακτηρίζεται το νέο οικόπεδο με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΑ) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, σαν χώρος ανέγερσης Γυμνασίου Κοινότητας Πεδινής και ορίζουμε του παρακάτω όρους δόμησης:

Αρτιότητα: ως έχει Κάλυψη: 20% Ύψος: 8,5 Συντελεστής δόμησης: 0,3 Απόσταση από όρια 7,0 μέτρα, όροφοι δύο, υποχρεωτική στέγη, απόσταση από τον άξονα της επαρχιακής οδού 20,0 μέτρα.

Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85. Το διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Ιωαννίνων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 11 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. 751/89 (10)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Τσεπελόβου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ'.

2. Τος προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοροποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Τσεπελόβου.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε..

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τις 22/87 και 30/89 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Τσεπελόβου.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με τα 2287/3.4.1989 και 4430/15.6.1989 έγγραφα.

7. Τις 17/89 και 19/89 γνωμοδοτήσεις του Σ. ΧΟΠ του Νομού.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 αχι τού άρθρου 9 του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λ.π.».

9. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό του θέματος στις κατηγορίες: Συνεκτικού, Τουριστικού, ενδιαφέροντος, μεσαίου και φθίνοντος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που απατελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 26.9.1979 (ΦΕΚ 615 Δ'/ 1.11.1979).

Καθορίζεται οικοδομική γραμμή σε απόσταση 10 μ. από τον άξονα της 25ης επαρχιακής οδού για τα οικόπεδα που βρίσκονται πέρα από το συνεκτικό τμήμα του οικισκού και μέσα στα όρια αυτού.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ' και β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα της 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.1987 ΦΕΚ 133Δ'.

5. Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Νομ. Ιωαννίνων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 11 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ